

МИХАЙЛОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 02 декабря 2022 года

№29

с. Михайловское

О внесении изменений в решение Михайловского районного Собрания депутатов от 26.11.2013 № 32 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и земли, находящиеся в муниципальной собственности, на территории Михайловского района»

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Администрации Алтайского края от 24.12.2007 № 603 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящегося на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, порядке, условиях и сроках ее внесения», учитывая Приказ от 24.10.2022 № 165 Управления имущественных отношений Алтайского края «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Алтайского края», статьей 26 Устава муниципального образования Михайловский район Алтайского края, Михайловское районное Собрание депутатов Алтайского края

РЕШИЛО:

1. Принять муниципальный правовой акт «Внесение изменений в решение Михайловского районного Собрания депутатов от 26.11.2013 № 32 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и земли, находящиеся в муниципальной собственности, на территории Михайловского района».
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023.
3. Направить данное решение главе для подписания и обнародования в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по народному хозяйству.

Председатель Михайловского
районного Собрания депутатов



А.А. Бокк

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ
Михайловского района Алтайского края

от 02 декабря 2022 года

№29

с. Михайловское

**«Внесение изменений в решение Михайловского районного
Собрания депутатов от 26.11.2012 №32 «О порядке определения размера
арендной платы за земельные участки, государственная собственность на
которые не разграничена и земли, находящиеся в муниципальной
собственности, на территории Михайловского района»**

1. Приложение № 2 к Решению изложить в следующей редакции:

Размер коэффициента К в зависимости от видов разрешенного использования
земельных участков, расположенных на землях населенных пунктов для различных
видов разрешенного использования земельных участков

№ п/п	Характеристики земельных участков	Значение коэффициента К
1	2	3
1.	Земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажной жилой застройки, общежитий.	0,03
2.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки.	0,03
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок.	0,06
4.	Земельные участки, предназначенные для ведения садоводства и огородничества.	0,4
5.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	0,15
6.	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц.	0,1
7.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства и религии.	0,025
8.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	0,01
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического снабжения, сбыта и заготовок.	0,1
10.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных и автодорожных вокзалов	0,01
11.	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения автомобильных дорог, воздушных линий связи и линий радиотелефонии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, площадью больше 500 кв.м, объектов космической деятельности,	0,3

12.	Земельные участки, предназначенные для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, площадью меньше 500 кв.м.	1
13.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования (выпас скота, сенокосение)	1
14.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, занятые зданиями, строениями, сооружениями.	0,02

2. Приложение № 3 к Решению изложить в следующей редакции:

Размер коэффициента К в зависимости от видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Характеристики земельных участков	Значение коэффициента К
1	2	3
1.	Земли сельскохозяйственного назначения, пригодные под пашни, сенокосы, пастбища, многолетними насаждениями, внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, а также водными объектами, предназначенными для внутрихозяйственной деятельности	0,045
2.	Земли сельскохозяйственного назначения, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции	0,01

3. Приложение № 4 к Решению изложить в следующей редакции:

Размер коэффициента К в зависимости от видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения

№ п/п	Характеристики земельных участков	Значение коэффициента К
1	2	3
1.	Земли под линиями электропередач, подстанциями и другими сооружениями энергетики	1
2.	Земли под линиями связи и радиорелизации, усилительными пунктами и другими сооружениями связи	1
3.	Земли под полигонами ТБО: - в границах муниципального образования Малиновоозерский поссовет Михайловского района - в границах иных муниципальных образований Михайловского района	0,045 0,09
4.	Земли под промышленными предприятиями, кладбищами, золоотвалами и другими объектами	0,002

Глава района



Е.А. Юрьев

02 декабря 2022 года
№29
с. Михайловское