

Сотласовано:
 Первый заместитель
 главы администрации
 района
 Терас



УТВЕРЖДАЮ:
 и.о. директора МУП «ЖКХ-Сервис»
 Филимонов А.Ю.
 2025 г.

М Е Р О П Р И Я Т И Я.

по подготовке к отопительному сезону 2025-2026г.
 по МУП «ЖКХ-Сервис» р. п. Малиновое Озеро.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Стоимость, тыс.руб.	Ответственные лица
1	Теплотрассы.	до 01.09.25г		Филимонов А.Ю.
1.1	Замена трубы дн 63 п.п. ул.Мамонтова 17а 200 м		30	
1.2	Замена трубы д63 ул. Центральная 22 -56м		9	
1.3	Замена запорной арматуры д50-150мм.6шт.ул.Центральная		22	
1.4	Ремонт тепловых камер. ул.Центральная		5	
1.5	Замена трубы д114мм ул. Центральная - 10м		12	
	Итого:		78	
2	Котельная №10	01.09.2025г		
2.1	Косметический ремонт.		5	Лоор В.Н.
	Итого:		5	
3	Котельная №12	01.09.2025г		Коломнец В.И.
3.1	Косметический ремонт.		18	
3.2	Ревизия и ремонт насосного оборудования.		6	
3.3	Замена дымососов 2шт		660	
	Итого:		684	
4	Котельная №13.	01.09.2025г		Коломнец В.И.
4.1	Замена дымососов 2шт		220	
	Итого:		220	
5	Котельная №16	до 01.09.2025г		
5.1	Ремонт кровли		18	
	Итого:		18	
6.0	Участок водоснабжения	01.09.2022г		Филимонов А.Ю.

6.1	Замена запорной арматуры д 50-100мм		26.00	
6.2	Ремонт павильонов		15.0	
	Итого:		41.0	
7.0	Участок водоотведения	01.09.2025г		Филимонов А.Ю.
7.1	Замена насоса		160	
	Итого:		160.0	
	Всего:		1201	

Ответственные лица:

мастер котельной Коломнец В.И.
 мастер котельной Лоор В.Н.

Согласовано:

Первый заместитель главы Михайловского района

Герлец Я.Э.

" " 2025г.

Утверждаю:

исп. директор МУП "Теплосбыт"

Борисов Н.А.

" " 2025г.

План работ на летний восстановительный период 2025 г.

№ п/п	Наименование работ	Материалы	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3		4	5	6
	Работы за счет привлеченных средств (местный либо краевой бюджет)					
1	Электротехнические испытания		шт	1		150000
2	Замена котла №3	квР1,25	шт	1	740000	740000
3	Замена котла №2 с топкой		шт	1		
4	Ремонт крыши котельной №1		м2	624		
	Итого					
1	Котельная №1					
1.1	Котел №1	манометр	шт	3	2910	8730
1.2	Замена троса шзу	трос	м	300	380	114000
1.3	Притирка задвижек	метизы	кг	20	35,5	710
3	Котел №3					0
3.2	Ревизия оборудования, забрасыватель возврат уноса вывозная телега колосниковая решетка	подшипник 307	шт	8	350	2800
		подшипник 308	шт	8	400	3200
		сальник	шт	4	100	400
		Ремень 1600	шт	4	320	1280
		Ремень 1750	шт	4	320	1280
3.3	г.и котла	техпластина	кг	24	105	2520
4	Прочие работы и материалы	Цемент	меш	3	720	2160
4.1	Ревизия оборудования	солидол	кг	8	225	1800
		подшипник	шт	2	4500	9000
		литол	кг	2	330	660
		подшипник 6307	шт	6	220	1320
		подшипник	шт	4	770	3080
4.3	Ремонт помещений	кисть	шт	20	80	1600
		краска	кг	45	220	9900
		известь	кг	30	60	1800
итого:						166240
	Котельная №2					
1	Ремонт солевого бака	метал. Лист 4 мм	шт	3	17000	51000
		цемент	меш	10	720	7200
		известь	кг	40	60	2400
		техпластина	кг	10	105	1050
2	Ремонт пола	краска	кг	15	220	3300
3	Замена запорной арматуры	кран LD 80	шт	2	5714	11428
итого:						76378

Котельная №3						
1	Ремонт кровли	шифер	шт	15	700	10500
2	Ремонт котлов	Цемент	меш	4	720	2880
		известь	кг	20	60	1200
		кран LD 80	шт	4	5714	22856
		кран LD 100	шт	2	6724	13448
3	Замена насоса	1к100-80-160а	шт	1	85750	85750
итого:						136634
Котельная №4						
1	Ревизия оборудования	кран LD 80	шт	2	5714	11428
		кран LD 50	шт	2	3071	6142
3	Ремонт кровли	шифер	лист	10	7000	70000
итого:						87570
Котельная №5						
1	Ремонт бытовых помещений	цемент	м	2	720	1440
2	Ревизия запорной арматуры	кран LD 80	шт	4	5714	22856
		кран LD 100	шт	4	6724	26896
итого:						51192
Котельная №6						
1	Ремонт котла№1,№2	затвор д50	шт	2	895	1790
3	Ремонт насосного оборудования	пускатель	шт	1	2300	2300
	Замена насоса	1к100-80-160а	шт	1	85750	85750
4	панель передняя	панель	шт	2	50000	100000
итого:						189840
Котельная №7						
1	Ревизия насосного оборудования	подшипник	шт	4	400	1600
		цемент	меш	4	720	2880
итого:						4480
Котельная №8						
1	Замена дымоcoca	дымococ дн8	шт	1	151000	151000
2	Ремонт бытовых помещений	краска	кг	20	220	4400
итого:						155400
Котельная №9						
2	Ремонт помещений	известь	кг	20	40	800
		кирпич	шт	500	25	12500
итого:						13300
Котельная № 10						
1	Ревизия насосного оборудования	подшипник	шт	10	460	4600
2	Ремонт помещений	краска	кг	20	180	3600
		известь	кг	20	40	800
итого:						9000
Ремонт ТС						
1	Замена запорной арматуры	кран д100	шт	8	6724	53792
		кран д 80	шт	4	5714	22856
		кран д 50	шт	16	3071	49136

		кран д 25	шт	10	750	7500
2	замена ТС Полуямки	труба д 40	м	100	122	12200
4	Ревизия насосного оборудования	подшипник	шт	20	770	15400
		литол	кг	15	130	1950
		набивка сальн	кг	10	50	500
Итого по участкам						1040034

Составил главный инженер МУП "Теплосбыт"

Кочнев В.В.